

Аудиторское заключение
независимого аудитора
о бухгалтерской (финансовой) отчетности
ООО «Воздушные Ворота Северной Столицы»
за 2023 год

Март 2024 г.

**Аудиторское заключение
независимого аудитора
о бухгалтерской (финансовой) отчетности
ООО «Воздушные Ворота Северной Столицы»**

Содержание

Стр.

Аудиторское заключение независимого аудитора	3
Приложения	
Бухгалтерская (финансовая) отчетность ООО «Воздушные Ворота Северной Столицы» за 2023 год:	
Бухгалтерский баланс	7
Отчет о финансовых результатах	9
Приложения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах:	
Отчет об изменениях капитала	10
Отчет о движении денежных средств	12
Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики	13



НОВЫЕ ВЫЗОВЫ
НОВЫЕ РЕШЕНИЯ

ООО «ЦАТР – аудиторские услуги»
Филиал в Санкт-Петербурге
Россия, 190000, Санкт-Петербург
ул. Малая Морская, 23, БЦ «Белые Ночи»
Тел.: +7 812 703 7800
Факс: +7 812 703 7810
ОГРН: 1027739707203
ИНН: 7709383532
ОКПО: 71457074
КПП: 783843001

TSATR – Audit Services LLC
St. Petersburg Branch
White Nights House Business Center
Malaya Morskaya Street, 23
St. Petersburg, 190000, Russia
Tel: +7 812 703 7800
Fax: +7 812 703 7810
www.bl.ru

Аудиторское заключение независимого аудитора

Единственному участнику
ООО «Воздушные Ворота Северной Столицы»

Мнение

Мы провели аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Воздушные Ворота Северной Столицы» (далее – «Общество»), состоящей из:

- ▶ бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2023 г.;
- ▶ отчета о финансовых результатах за 2023 год;
- ▶ приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах:
 - ▶ отчета об изменениях капитала за 2023 год;
 - ▶ отчета о движении денежных средств за 2023 год;
 - ▶ пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества по состоянию на 31 декабря 2023 г., а также его финансовые результаты и движение денежных средств за 2023 год в соответствии с установленными в Российской Федерации правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наши обязанности в соответствии с этими стандартами описаны далее в разделе «Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности» нашего заключения. Мы независимы по отношению к Обществу в соответствии с этическими требованиями Кодекса профессиональной этики аудиторов и Правил независимости аудиторов и аудиторских организаций, применимыми к нашему аудиту бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации, и Международным кодексом этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), выпущенным Советом по международным стандартам этики для бухгалтеров (Кодекс СМСЭБ). Нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями и Кодексом СМСЭБ. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.



Существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности

Мы обращаем внимание на пункты 10 и 22 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в которых указано, что Общество нарушило ковенанты, установленные заключенным 8 декабря 2016 г. долгосрочным Кредитным Соглашением с «ВТБ Банк» ПАО и «Альфа-Банк» АО, в течение года, закончившегося 31 декабря 2023 г., и на эту дату текущие обязательства Общества превысили сумму его краткосрочных активов на 8 831 271 тыс. руб.

Кроме того, как указано в пункте 19 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в феврале 2022 года некоторыми странами были объявлены новые пакеты санкций в отношении различных секторов российской экономики, в том числе авиационного сектора и некоторых связанных с ним видов деятельности. Также, в связи с ростом геополитической напряженности с февраля 2022 года наблюдается значительная волатильность курса рубля по отношению к евро, который является основной валютой Кредитного Соглашения Общества по состоянию на 31 декабря 2023 г. Эти события оказали влияние на операционную и финансовую деятельность Общества.

Как указано в пунктах 10 и 22 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, эти события или условия, наряду с другими вопросами, изложенными в пункте 19 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, указывают на наличие существенной неопределенности, которая может вызвать значительные сомнения в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность. Мы не выражаем модифицированного мнения в связи с этим вопросом.

Важные обстоятельства

Мы обращаем внимание на пункт 1 «Общая информация» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, а именно на то, что 20 декабря 2023 г. произошла смена единственного участника Общества. Мы не выражаем модифицированного мнения в связи с этим вопросом.

Ответственность руководства за бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с установленными в Российской Федерации правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Общество, прекратить его деятельность или когда у руководства нет реальной альтернативы таким действиям.



Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наши цели заключаются в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская (финансовая) отчетность в целом не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявит существенное искажение при его наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что по отдельности или в совокупности они могли бы повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- ▶ выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибок, так как недобросовестные действия могут включатьговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- ▶ получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Общества;
- ▶ оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством, и соответствующего раскрытия информации;
- ▶ делаем вывод о правомерности применения руководством допущения о непрерывности деятельности, и, на основании полученных аудиторских доказательств, вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, которые могут вызвать значительные сомнения в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Общество утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- ▶ проводим оценку представления бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.



НОВЫЕ ВЫЗОВЫ
НОВЫЕ РЕШЕНИЯ

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, если мы выявляем таковые в процессе аудита.

Лебедева Наталья Вячеславовна,
действующая от имени Общества с ограниченной ответственностью
«Центр аудиторских технологий и решений – аудиторские услуги»
на основании доверенности от 18 апреля 2022 г.,
руководитель аудита, по результатам которого составлено аудиторское заключение
(ОРНЗ 21906108213)

25 марта 2024 г.

Сведения об аудиторе

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Центр аудиторских технологий и решений – аудиторские услуги»

Запись внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 5 декабря 2002 г. и присвоен государственный регистрационный номер 1027739707203.

Местонахождение: 115035, Россия, г. Москва, Садовническая наб., д. 77, стр. 1.

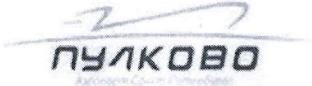
Общество с ограниченной ответственностью «Центр аудиторских технологий и решений – аудиторские услуги» является членом Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС). Общество с ограниченной ответственностью «Центр аудиторских технологий и решений – аудиторские услуги» включено в контрольный экземпляр реестра аудиторов и аудиторских организаций за основным регистрационным номером записи 12006020327.

Сведения об аудируемом лице

Наименование: ООО «Воздушные Ворота Северной Столицы»

Запись внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 26 апреля 2006 г. и присвоен государственный регистрационный номер 1067746535944.

Местонахождение: 196140, Россия, г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., д. 41, лит. ЗИ.



БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 31 декабря 2023

Организация **ООО "Воздушные Ворота Северной Столицы"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Оказание аэропортовых услуг**

Организационно-правовая форма **Общество с ограниченной ответственностью**

Форма собственности **Собственность иностранных юридических лиц**

Единица измерения **тыс. руб.**

Местонахождение (адрес)

196210, г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., д.41, лит. ЗИ

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту

К О Д Ы	
Форма №1 по ОКУД	710001
Дата (число, месяц, год)	31 12 2023
по ОКПО	95209518
ИИН	7703590927 / 785150001
по ОКВЭД 2	52.23.11
по ОКОПФ/ОКФС	52 23
по ОКЕИ	384

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

ИИН	7709383532
ОГРН/ОГРНП	1027739707203

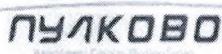
Пояснения	Наименование показателя		на 31 декабря 2023	на 31 декабря 2022	на 31 декабря 2021
АКТИВ					
I. Внеборотные активы					
3	Нематериальные активы	1110	4 053	4 596	5 075
	Нематериальные активы		4 053	4 596	5 028
	Капитальные вложения в нематериальные активы		-	-	47
4	Основные средства	1150	34 421 108	35 600 871	32 283 982
	в том числе:				
	Основные средства		30 628 420	32 164 806	31 738 089
	Капитальные вложения в основные средства		222 308	158 669	100 826
	Незавершенное строительство		124 947	129 381	115 321
	Авансы выданные на приобретение внеоб.активов		653 429	430 608	329 746
	Активы в форме права пользования		2 792 004	2 717 407	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
16	Отложенные налоговые активы	1180	1 376 657	1 904 665	2 086 567
8	Прочие внеоборотные активы	1190	1 230 582	1 180 470	1 201 515
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов по соглашению ГЧП		385 477	377 980	394 400
	Расходы будущих периодов по кредитам и займам		33 466	68 586	104 029
	Расходы будущих периодов по лицензиям		704 425	619 390	581 266
	НДС по авансам к предъявлению		107 150	114 448	121 752
	Прочие внеоборотные активы		64	66	68
	Итого внеоборотные активы	1100	37 032 400	38 690 602	35 577 139
II. Оборотные активы					
5	Запасы	1210	435 564	534 500	306 916
	в том числе:				
	Сырье, материалы		435 564	534 500	306 916
	Товары для перепродажи				
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	324 597	260 652	271 004
6	Дебиторская задолженность	1230	1 225 431	799 489	1 184 582
	в том числе:				
	Покупатели и заказчики		909 363	625 111	929 694
	Авансы выданные		62 957	84 138	21 938
	Переплата по налогу на прибыль		146 082	-	171 812
	Прочие дебиторы		107 029	90 240	61 138
7	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 153 815	4 850 005	3 649 430
	в том числе:				
	Касса		2 664	1 599	1 799
	Расчетные счета		31 028	50 654	26 577
	Валютные счета		18 326	443 326	780 735
	Депозитные краткосрочные вклады		8 098 712	4 351 704	2 836 667
	Прочие денежные средства		3 085	2 722	3 652
8	Прочие оборотные активы	1260	234 681	134 433	134 548
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов		92 621	48 961	60 251
	Суммы НДС к предъявлению		142 060	85 472	74 297
	Итого оборотные активы	1200	10 374 088	6 579 079	5 546 480
	БАЛАНС (актив)	1600	47 406 488	45 269 681	41 123 619

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	на 31 декабря 2023	на 31 декабря 2022	на 31 декабря 2021
ПАССИВ					
III. Капитал и резервы					
9	Уставный капитал	1310	1 537 770	1 537 770	1 537 770
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	10 024 386	10 024 386	10 024 386
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	10 529 324	5 260 214	(1 915 202)
	в том числе текущего периода		5 269 110	4 795 886	3 886 493
	Итого капитал	1300	22 091 480	16 822 370	9 646 954
IV. Долгосрочные обязательства					
10	Заемные средства	1410	-	-	-
16	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 321 104	2 599 816	1 515 379
13	Прочие долгосрочные обязательства	1450	3 788 545	3 611 807	2 722 817
	в том числе:				
	Суммы НДС к предъявлению		-	-	-
	Долгосрочная задолженность по налогам и сборам		12 547	31 366	190 178
	Долгосрочная задолженность перед внебюджетными фондами		10 312	27 989	135 620
	Долгосрочная кредиторская задолженность		-	-	1 500 198
	Долгосрочные обязательства по финансовой аренде		2 860 895	2 624 036	-
	Долгосрочные авансы полученные		876 276	895 675	859 171
	Доходы будущих периодов (гос.помощь)		28 515	32 741	37 650
	Итого долгосрочных обязательств	1400	6 109 649	6 211 623	4 238 196
V. Краткосрочные обязательства					
10	Заемные средства	1510	10 100 087	14 221 413	21 305 660
	Кредиты		10 100 087	14 221 413	21 305 660
12	Кредиторская задолженность	1520	7 906 737	6 889 588	5 292 656
	в том числе:				
	Поставщики и подрядчики		6 604 720	5 388 769	3 901 966
	Задолженность перед персоналом организации		125 000	118 042	115 232
	Задолженность перед внебюджетными фондами		130 339	550 346	224 110
	Задолженность по налогам и сборам		517 848	460 031	644 397
	Авансы полученные		428 263	365 921	385 353
	Прочие кредиторы		100 567	6 479	21 598
	Доходы будущих периодов (гос.помощь)	1530	4 226	4 906	4 906
11	Оценочные обязательства	1540	938 991	876 002	635 247
13	Прочие краткосрочные обязательства	1550	255 318	243 779	-
	Краткосрочные обязательства по финансовой аренде		255 318	243 779	-
	Итого краткосрочных обязательств	1500	19 205 359	22 235 688	27 238 469
БАЛАНС (пассив)		1700	47 406 488	45 269 681	41 123 619

Генеральный директор

25 марта 2024 г.

Л.В. Сергеев



ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

12 месяц 2023

Организация ООО "Воздушные Ворота Северной Столицы"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **оказание аэропортовых услуг**
Организационно-правовая форма **Общество с ограниченной ответственностью**
Форма собственности **Собственность иностранных юридических лиц**

Единица измерения:

тыс. рублей

Коды	
Форма №2 по ОКУД	0710002
Дата (число, месяц, год)	31 12 2023
по ОКПО	95209518
ИНН	7703590927 / 785150001
по ОКВЭД	52.23.11
по ОКОПФ / ОКФС	52 23
по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	12 месяц 2023	12 месяц 2022
14	Выручка	2110	23 010 939	17 230 610
14	Себестоимость продаж	2120	(10 272 619)	(9 201 408)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	12 738 320	8 029 202
	Коммерческие расходы	2210	-	-
14	Управленческие расходы	2220	(3 565 298)	(2 765 904)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	9 173 022	5 263 298
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
15	Проценты к получению	2320	693 267	341 883
15	Проценты к уплате	2330	(1 232 246)	(1 214 635)
15	Прочие доходы	2340	104 746	2 049 991
15	Прочие расходы	2350	(2 478 432)	(587 272)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	6 260 357	5 853 265
16	Налог на прибыль	2410	(985 139)	(944 076)
16	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(735 843)	(509 761)
16	отложенный налог на прибыль	2412	(249 296)	(434 315)
	Прочее	2460	(6 108)	(113 303)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 269 110	4 795 886

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	12 месяц 2023	12 месяц 2022
-----------	-------------------------	------------	---------------	---------------

СПРАВОЧНО

	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 269 110	4 795 886
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Генеральный директор

25 марта 2024 г.

Л.В. Сергеев

10

Отчет об изменениях капитала

за 2023 г.

Организация: ООО "Воздушные Ворота Северной Столицы"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности: Оказание аэропортовых услуг

Организационно-правовая форма/

форма собственности: Общество с ограниченной ответственностью

Единица измерения: тыс руб

Коды	0710004
Форма по ОКУД	31.12.2023
Дата (число, месяц, год)	по ОКПО 95209518
по ИНН 7703590927	по ОКВЭД 52.23.11
по ОКОПФ /	по ОКФС 65 23
по ОКЕИ 384	

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3100	1 537 770	-----	10 024 386	-----	(1 915 202)	9 646 954
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-----	-----	-----	-----	7 175 416	7 175 416
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	4 795 886	4 795 886
переоценка имущества	3212	X	X	-----	X	-----	-----
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-----	X	-----	-----
дополнительный выпуск акций	3214	-----	-	-----	X	X	-----
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-----	-----	-----	X	-----	X
реорганизация юридического лица	3216	-----	-----	-----	-----	-----	-----
корректировка в связи с изменением учетной политики (переход на ФСБУ 6/2020 и ФСБУ 26/2020)	3217	-----	-----	-----	-----	2 379 530	2 379 530
Уменьшение капитала - всего:	3220	-----	-----	-----	-----	-----	-----
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-----	-----
переоценка имущества	3222	X	X	-----	X	-----	-----
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-----	X	-----	-----
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-----	-----	-----	X	-----	-----
уменьшение количества акций	3225	-----	-----	-----	X	-----	-----
реорганизация юридического лица	3226	-----	-----	-----	-----	-----	-----
дивиденды	3227	X	X	X	X	-----	-----
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-----	-----	-----	-----
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-----	-----	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	1 537 770	-----	10 024 386	-----	3 260 214	16 822 370
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-----	-----	-----	-----	5 269 110	5 269 110
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	5 269 110	5 269 110
переоценка имущества	3312	X	X	-----	X	-----	-----
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-----	X	-----	-----
дополнительный выпуск акций	3314	-----	-	-----	X	X	-----
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-----	-----	-----	X	-----	X
реорганизация юридического лица	3216	-----	-----	-----	-----	-----	-----
корректировка в связи с изменением учетной политики (переход на ФСБУ 6/2020 и ФСБУ 26/2020)	3217	-----	-----	-----	-----	-----	-----
Уменьшение капитала - всего:	3320	-----	-----	-----	-----	-----	-----
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-----	-----
переоценка имущества	3322	X	X	-----	X	-----	-----
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-----	X	-----	-----
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-----	-----	-----	X	-----	-----
уменьшение количества акций	3325	-----	-----	-----	X	-----	-----
реорганизации юридического лица	3326	-----	-----	-----	-----	-----	-----
дивиденды	3327	X	X	X	X	-----	-----
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-----	-----	-----	-----
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-----	-----	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	1 537 770	-----	10 024 386	-----	10 529 324	22 091 480

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	Изменения капитала за 2022 г.		На 31 декабря 2022 г.
			за счет чистой прибыли/ (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	9 646 954	7 175 416	-----	16 822 370
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-----	-----	-----	-----
исправлением ошибок	3420	-----	-----	-----	-----
после корректировок	3500	9 646 954	7 175 416	-----	16 822 370
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(1 915 202)	7 175 416	-----	5 260 214
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-----	-----	-----	-----
исправлением ошибок	3421	-----	-----	-----	-----
после корректировок	3501	(1 915 202)	7 175 416	-----	5 260 214
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: (по статьям)					
до корректировок	3402	-----	-----	-----	-----
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-----	-----	-----	-----
исправлением ошибок	3422	-----	-----	-----	-----
после корректировок	3502	-----	-----	-----	-----

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Чистые активы	3600	22 124 221	16 860 017	9 689 508

Генеральный директор



Л.В. Сергеев
(расшифровка подписи)

" 25 " марта 2024 г.

Отчет о движении денежных средств

 за 12 месяцев 2023 г.

 (в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 19.04.2019 № 61н)

Организация ООО "Воздушные Ворота Северной Столицы"
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности Оказание аэропортовых услуг
 Организационно-правовая форма
 форма собственности: Общество с ограниченной ответственностью
 Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД		К О Д Ы
Дата (число, месяц, год)		0710005
по ОКПО		31.12.23
ИНН		95209518
по ОКВЭД 2		7703590927785150001
по ОКОПФ / ОКФС		52.23.11
по ОКЕИ		52 23
		384

Наименование показателя	Код	За 2023 г.	За 2022 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	23 833 691	17 873 414
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	22 654 559	17 393 351
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-----	-----
от перепродажи финансовых вложений	4113	-----	-----
прочие поступления	4119	1 179 132	480 063
Платежи - всего	4120	(11 653 111)	(10 426 146)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2 619 496)	(2 794 215)
в связи с оплатой труда работников	4122	(5 510 017)	(4 249 442)
процентов по долговым обязательствам	4123	(1 016 161)	(951 703)
налога на прибыль организаций	4124	(915 563)	(387 305)
платежи по арендным соглашениям ГЧП	4126	(1 365 661)	(1 478 770)
прочие платежи	4127	(226 213)	(564 711)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	12 180 580	7 447 268
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	12 526	6 248
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	12 526	6 248
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-----	-----
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-----	-----
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-----	-----
прочие поступления	4219	-----	-----
Платежи - всего	4220	(2 434 879)	(924 864)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(2 434 879)	(924 864)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-----	-----
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-----	-----
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-----	-----
прочие платежи	4229	-----	-----
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(2 422 353)	(918 616)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-----	-----
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-----	-----
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-----	-----
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-----	-----
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-----	-----
прочие поступления	4319	-----	-----
	4320	(6 564 675)	(5 283 034)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	-----	-----
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-----	-----
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(6 320 402)	(5 062 426)
процентов по арендным обязательствам	4326	(244 273)	(220 608)
прочие платежи	4329	-----	-----
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(6 564 675)	(5 283 034)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	3 193 552	1 245 618
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	4 850 005	3 649 430
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	8 153 815	4 850 005
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	110 258	(45 043)

Руководитель

Л.В. Сергеев

(расшифровка подписи)

25 марта 2024 г.

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ В ТАБЛИЧНОЙ ФОРМЕ**

За 2023 г.
Организация ООО "Воздушные Ворота Северной Столицы"
Единица измерения: тыс. руб.

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские,
 опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**

1.1 Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода
			первоначальная накопленная стоимость	изменение накопленной стоимости и убыток от выбытия и обесценения	накопленная стоимость	убыток от обесценения	первоначальная стоимость	
Нематериальные активы - всего	5100	за 2023 г.	20 448	(15 952)	104	(543)	-----	20 448 (16 395)
в том числе: (вид нематериальных активов)	5110	за 2022 г.	20 344	(15 316)	104	(536)	-----	20 448 (15 852)
исключительные права У правообладателя на программы ЭВМ, базы данных	5101	за 2023 г.	19	(19)	-----	-----	-----	19 (19)
прочие	5102	за 2023 г.	20 429	(15 833)	104	(533)	-----	20 429 (16 376)
исключительные права У правообладателя на программы ЭВМ, базы данных	5112	за 2022 г.	20 355	(15 297)	104	(536)	-----	20 429 (15 833)
прочие	5103	за 2023 г.	-----	-----	-----	-----	-----	-----
.....	5113	за 2022 г.	-----	-----	-----	-----	-----	-----
.....	за 2023 г.	-----	-----	-----	-----	-----	-----
.....	за 2022 г.	-----	-----	-----	-----	-----	-----

1.2 Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5120	-----	-----	-----
в том числе: (вид нематериальных активов)	5121	-----	-----	-----
исключительные права У правообладателя	5122	-----	-----	-----
прочие	5123	-----	-----	-----
.....	-----	-----	-----
.....	-----	-----	-----

1.3 Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5130	15 032	15 032	15 032
в том числе: (вид нематериальных активов)	5131	19	19	19
исключительные права У правообладателя	5132	15 013	15 013	15 013
прочие	5133	-----	-----	-----
.....	-----	-----	-----
.....	-----	-----	-----

1.4 Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода
			На начало года	часть стоимости, списанной на расходы	поступило	часть стоимости, списанной на расходы	
НИОКР - всего	5140	за 2023 г.					
	5150	за 2022 г.					
в том числе: (объект, группа объектов)							
-	5141	за 2023 г.					
-	5151	за 2022 г.					
-	5142	за 2023 г.					
-	5152	за 2022 г.					
-	5143	за 2023 г.					
-	5153	за 2022 г.					
-	5144	за 2023 г.					
-	5154	за 2022 г.					

1.5 Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода
			На начало года	изменяется за период	списано затрат как приобретенного в качестве нематериальных активов тип НИОКР	На конец периода	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам -всего	5160	за 2023 г.					
	5170	за 2022 г.					
в том числе: (объект, группа объектов)							
-	5161	за 2023 г.					
-	5171	за 2022 г.					
-	5162	за 2023 г.					
-	5172	за 2022 г.					
-	5163	за 2023 г.					
-	5173	за 2022 г.					
-	5164	за 2023 г.					
-	5174	за 2022 г.					
Незаконченные операции по приобретению нематериальных активов -всего	5180	за 2023 г.					
	5190	за 2022 г.					
в том числе: (объект, группа объектов)							
- товарные знаки	5181	за 2023 г.					
- товарные знаки	5191	за 2022 г.					
- Право наное обеспечение	5182	за 2023 г.					
- Право наное обеспечение	5192	за 2022 г.					
-	5183	за 2023 г.					
-	5193	за 2022 г.					
-	5184	за 2023 г.					
-	5194	за 2022 г.					

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Код	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода					
		первоначальная стоимость	наличное обесценение	эффект от ФЗ №214/ОАЕ	износство	первоначальная стоимость	наличное обесценение	оценка на дату износа	первоначальная стоимость	наличное обесценение		
Основные средства (без учета инвестиционной недвижимости) - всего	За 2023 г.	58 421 560	(23 530 353)	—	1 890 107	(347 880)	318 093	(3 292 703)	59 913 787	(26 513 363)		
в том числе (группы объектов)	За 2022 г.	58 240 501	(23 502 412)	5 948 893	481 990	(175 109)	169 182	(3 180 535)	58 421 560	(23 530 353)		
Земельные участки	За 2023 г.	120 854	—	—	—	—	—	—	120 854	—		
Создание и сооружения	За 2023 г.	37 030 303	(11 457 673)	456 197	87 583	(4930)	468	(1 921 810)	37 346 388	(13 081 829)		
Транспортные средства	За 2023 г.	1 023 656	(1 200 430)	—	161 562	(60 054)	69 654	(185 383)	1 724 564	(1 325 150)		
Машины и оборудование	За 2023 г.	1 612 415	(1 114 337)	111 558	15 750	(4 509)	4 310	(201 981)	1 633 056	(1 200 430)		
Бытовое и специальное оборудование	За 2023 г.	15 952 600	(9 290 767)	—	850 290	(11 013)	11 013	(1 377 149)	16 716 723	(10 625 943)		
Вычислительная техника	За 2023 г.	203 547	(165 585)	—	87 407	(129)	129	(46 911)	303 255	(152 323)		
Промышленный и лабораторный инвентарь, прочее	За 2023 г.	306 171	(201 889)	29 669	38 434	(51 059)	47 929	(41 324)	293 547	(165 585)		
Амортизация	За 2023 г.	439 922	(29 459)	—	21 224	(4 580)	4 569	(38 390)	456 564	(332 280)		
Амортизация земельных участков	За 2023 г.	456 564	(46 911)	—	119 240	(14 814)	(25 572)	25 441	4 322	(261 459)		
Амортизация зданий	За 2023 г.	2 874 181	(150 774)	—	253 088	(179 091)	—	(156 774)	3 127 963	(315 493)		
Амортизация сооружений	За 2023 г.	—	—	2 874 181	—	—	—	(156 774)	2 874 181	(156 774)		
Учтено в составе инвестиционной недвижимости - всего	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
в том числе (группы объектов)	За 2022 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Земельные участки	За 2023 г.	518 150	—	—	—	—	—	—	518 150	—		
Создание и сооружения	За 2023 г.	460 039	—	—	—	—	—	—	460 039	—		
Транспортные средства	За 2023 г.	41 583	—	—	—	—	—	—	41 583	—		
Машины и оборудование	За 2023 г.	106 217	—	—	—	—	—	—	106 217	—		
Бытовое и специальное оборудование	За 2023 г.	26 638	—	—	—	—	—	—	26 638	—		
Вычислительная техника	За 2023 г.	52 113	—	—	—	—	—	—	52 113	—		
Промышленный и лабораторный инвентарь, прочее	За 2023 г.	595	—	—	—	—	—	—	595	—		
Непрерывное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств (без учета инвестиционной недвижимости) - всего	За 2023 г.	718 658	—	—	1 976 832	(40 277)	(1 000 419)	(42 110)	1 042 704	(42 110)		
в том числе (группы объектов)	За 2022 г.	545 893	—	—	654 755	—	(481 990)	—	718 658	—		
Земельные участки	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Создание и сооружения	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Транспортные средства	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Машины и оборудование	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Бытовое и специальное оборудование	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Промышленный и лабораторный инвентарь, прочее	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Непрерывное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств (инвестиционная недвижимость) - всего	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
в том числе (группы объектов)	За 2022 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Земельные участки	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Создание и сооружения	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Транспортные средства	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Машины и оборудование	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Бытовое и специальное оборудование	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Промышленный и лабораторный инвентарь, прочее	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
в том числе (группы объектов)	За 2022 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Земельные участки	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Создание и сооружения	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Транспортные средства	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Машины и оборудование	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Бытовое и специальное оборудование	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Промышленный и лабораторный инвентарь, прочее	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
в том числе (группы объектов)	За 2022 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Земельные участки	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Создание и сооружения	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Транспортные средства	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Машины и оборудование	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Бытовое и специальное оборудование	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Промышленный и лабораторный инвентарь, прочее	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, добородления, реконструкции и частичной ликвидации	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Назначение показателя	Код	На начало года	На конец периода	На конец периода	На конец периода	На конец периода	На конец периода	На конец периода	На конец периода	На конец периода		
		первоначальная стоимость	наличное обесценение	перевод из периода	Перевод из периода	применяется к зданиям, сооружениям, предметам мебели и инвентарю, кроме земельных участков	обесценение	первоначальная стоимость	наличное обесценение	первоначальная стоимость	наличное обесценение	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств (без учета инвестиционной недвижимости) - всего	За 2023 г.	718 658	—	—	1 976 832	(40 277)	(1 000 419)	(42 110)	1 042 704	(42 110)	718 658	—
в том числе (группы объектов)	За 2022 г.	545 893	—	—	654 755	—	(481 990)	—	718 658	—	—	—
Земельные участки	За 2023 г.	518 150	—	—	458 737	(40 277)	(409 020)	(40 807)	430 684	(40 807)	518 150	—
Создание и сооружения	За 2023 г.	460 039	—	—	139 074	—	(87 503)	—	518 150	—	—	—
Транспортные средства	За 2023 г.	41 583	—	—	119 979	—	(161 502)	—	—	—	—	—
Машины и оборудование	За 2023 г.	106 217	—	—	127 313	—	(15 750)	—	41 583	—	—	—
Бытовое и специальное оборудование	За 2023 г.	26 638	—	—	12 024	—	(6 543)	—	(1 243)	—	(1 243)	—
Промышленный и лабораторный инвентарь, прочее	За 2023 г.	595	—	—	411 188	—	(331 095)	—	106 217	—	—	—
Непрерывное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств (инвестиционная недвижимость) - всего	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
в том числе (группы объектов)	За 2022 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Земельные участки	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Создание и сооружения	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Транспортные средства	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Машины и оборудование	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Бытовое и специальное оборудование	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Промышленный и лабораторный инвентарь, прочее	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2.4. Иное использование основных средств	За 2023 г.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Назначение показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2023 г.
		первоначальная стоимость	наличное обесценение	первоначальная стоимость	наличное обесценение	первоначальная стоимость	наличное обесценение	первоначальная стоимость	наличное обесценение	первоначальная стоимость	наличное обесценение	первоначальная стоимость
Переданный в аренду основные средства, числящиеся на балансе	S280	501 718	—	543 716	—	478 908	—	—	—	—	—	—
Переданный в аренду основные средства, числящиеся за балансом	S281	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	S282	2 792 034	—	2 717 407	—	—	—	—	—	—	—	—
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	S283	2 026	3 424	10 002 983	—	—	—	—	—	—	—	—
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в праве государственной собственности	S284	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Бланхи, стекла, пластины для использования, но не используемые объекты основных средств	S285	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Основные средства, в отношении которых имеются ограничения прав Государства и др. З.	S286	20 375 097	—	30 089 506	—	30 604 214	—	—	—	—	—	—
Иное использование основных средств	S287	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			выбытие (погашение)	Изменения за период			На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило		прочесов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей первоначальной стоимости (убытки от обесценения)	перевод из долгосрочной первоначальной стоимости		
									первоначальная стоимость	накопленная корректировка	
Долгосрочные - всего	5301	2023	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
	5311	2022	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
в том числе: (группы, виды)											
	5302	2023	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
	5312	2022	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
	5303	2023	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
	5313	2022	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
Краткосрочные - всего	5305	2023	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
	5315	2022	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
в том числе: (группы, виды)											
	5306	2023	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
	5316	2022	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
	5307	2023	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
	5317	2022	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
Финансовых вложений - итого	5300	2023	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
	5310	2022	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022	На 31 декабря 2021
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	5320	*****	*****	*****
в том числе: (группы, виды)				
	5321	*****	*****	*****
	5322	*****	*****	*****
	5323	*****	*****	*****
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	5325	*****	*****	*****
в том числе: (группы, виды)				
	5326	*****	*****	*****
	5327	*****	*****	*****
	5328	*****	*****	*****
Иное использование финансовых вложений	5329	*****	*****	*****

4. Запасы

4.1. Начало и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			себестоимость	величина резерва под обеспечение	поступления и затраты	выбыло из резервов под обеспечение	убытоков от обесценение	оборот запасов между их группами	себестоимость величина резерва под обеспечение	себестоимость величина резерва под обеспечение
Запасы - всего	5400	за 2023 г.	553 016	(18 516)	1 057 958	(1 156 126)	(768)	-----	-----	454 848 (19 284)
	5420	за 2022 г.	334 679	(27 763)	1 077 142	(858 805)	9 247	-----	-----	553 016 (18 516)
в том числе: (группа, вид)										
Сырец, материалы, другие аналогичные ценности	5401	за 2023 г.	553 016	(18 516)	1 057 958	(1 156 126)	(768)	-----	-----	454 848 (19 284)
	5421	за 2022 г.	334 679	(27 763)	1 077 142	(858 805)	9 247	-----	-----	553 016 (18 516)
Товары	5402	за 2023 г.	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
	5422	за 2022 г.	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
	5403	за 2023 г.	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
	5423	за 2022 г.	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
		за 2023 г.	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
		за 2022 г.	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
		за 2023 г.	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
		за 2022 г.	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
		за 2023 г.	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
		за 2022 г.	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
		за 2023 г.	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату, всего	5440	-----	-----	-----
в том числе: (группа, вид)				
	5441	-----	-----	-----
	5442	-----	-----	-----
	5443	-----	-----	-----
	5444	-----	-----	-----
Запасы, находящиеся в залоге по договору, - всего	5445	-----	-----	-----
в том числе: (группа, вид)				
	5446	-----	-----	-----
	5447	-----	-----	-----
	5448	-----	-----	-----
	5449	-----	-----	-----

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода
			Учителя по уплатам, долговым взносам, налогам на имущество организаций, земельному налогу, а также налогам на имущество отдельных субъектов, налогом на имущество физических лиц	поступление в результате приватизации, передачи в иные назначения	погашение / списание / списание из бюджета из бюджета в соответствии с бюджетной ревизией	выбытие из бюджета	перенесено из земельного налога в земельный налог	перенесено из земельного налога в земельный налог	учитенное по социальным долгам		
Долгосрочная дебиторская задолженность - в том числе: виза	5501 5521	За 2022 г. За 2021 г.	1 026 450 (226 961)	1 236 818 (280 298)	(799 489) 820 567	(1 199 262) (1 649)	(1 437) (66 066)	(10 940) 66 066	(270) 999	(9 680) 999	
Расчеты с поступлением и получением денежных инвестиций	5502 5522 5503 5523 5504 5524	За 2023 г. За 2022 г. За 2023 г. За 2022 г. За 2023 г. За 2022 г.	852 072 (226 961) (280 298)	920 750 654 79 280 298	(625 111) (944 394) (1 639)	(1 437) (84 138) (21 938)	(10 940) (66 066) (9 680)	(270) 66 066 (13 728)	(1 135 334) 62 957 84 138 (90 240) (232 950) (10)	(1 135 334) 62 957 84 138 253 111 90 240	
Итого долгосрочная задолженность	5510 5530 5511 5531 5512 5532 5513 5533 Итого	За 2023 г. За 2022 г. За 2023 г. За 2022 г. За 2023 г. За 2022 г. За 2023 г. За 2022 г. Итого	1 464 880 (280 298)	1 236 818 820 567	(799 489) (1 199 262)	(1 437) (1 649)	(10 940) (66 066)	(270) 999	(9 680) 999	1 451 402 (225 971) 1 026 450 (226 961)	

5.2. Прогрессия дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.			На 31 декабря 2022 г.			На 31 декабря 2021 г.		
		Учителя по уплатам, долговым взносам, налогам на имущество организаций, земельному налогу, а также налогам на имущество отдельных субъектов	Балансовая стоимость	Учителя по уплатам, долговым взносам, налогам на имущество организаций, земельному налогу, а также налогам на имущество отдельных субъектов	Балансовая стоимость	Учителя по уплатам, долговым взносам, налогам на имущество организаций, земельному налогу, а также налогам на имущество отдельных субъектов	Балансовая стоимость	Учителя по уплатам, долговым взносам, налогам на имущество организаций, земельному налогу, а также налогам на имущество отдельных субъектов	Балансовая стоимость	Учителя по уплатам, долговым взносам, налогам на имущество организаций, земельному налогу, а также налогам на имущество отдельных субъектов
Всего	5540 260 502	34 331	244 621	18 154	346 615	346 615	66 518	66 518	66 518	66 518
Задолженность полученная по учредителям и учредительным обществам	5541	223 760	21 373	210 225	839	254 035	50 289			
Задолженность полученная по учредителям и учредительным обществам	5542 5543	36 742	13 158	34 396	17 315	92 780	16 229			
Задолженность полученная по учредителям и учредительным обществам	5544									

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности и обязательств по финансовой аренде

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года		Изменение за период		Остаток на конец периода
			Эффект ОСБУ 25/2018	поступление в результате приватизации, передачи в пользование иные изменения	выбытие	перенос из-за выявленных неправомерных начислений	
Долгосрочная кредиторская задолженность – всего	5551	31.2021 г.	98 7771	25 104	(4 906)	-----	(80 319) 927 650
в том числе: (ВНЛ)	5571	31.2021 г.	2 722 817	80 324	(4 906)	-----	(1 810 464) 987 771
Расчеты с инвесторами и подрядчиками	5552	31.2021 г.	-----	-----	-----	-----	-----
Расчеты с бюджетом и подразделениями	5572	31.2021 г.	1 500 198	-----	-----	-----	(1 500 198) -----
Расчеты с бюджетом и подразделениями	5553	31.2021 г.	59 355	-----	-----	-----	(36 496) 22 859
финансовыми организациями	5573	31.2021 г.	325 798	25 104	(4 906)	-----	(266 443) 59 355
Прочие кредиторы	5574	31.2021 г.	928 316	80 324	(4 906)	-----	(43 823) 904 791
Долгосрочные обязательства по финансовой аренде	5555	31.2021 г.	896 821	242 149	238 89	-----	(43 823) 528 416
Краткосрочная кредиторская задолженность – всего	5560	31.2021 г.	2 653 572	214 243	(243 779)	2 624 036	2 660 895
в том числе: (ВНЛ)	5580	31.2021 г.	6 889 388	4 866 764	(1 010 377)	(2 891 197)	(25 360) 80 319
Расчеты с инвесторами и подрядчиками	5561	31.2021 г.	5 388 769	1 500 077	(1 712 774)	(835)	7 006 736 6 889 588
Амортизация и износ имущества	5581	31.2021 г.	3 901 966	3 617 323	(2 400 755)	(617)	-----
Расчеты с бюджетом и подразделениями	5562	31.2021 г.	365 921	308 827	(322 084)	(138)	1 500 198 5 389 769
Расчеты с бюджетом и подразделениями	5582	31.2021 г.	383 553	412 183	(365 921)	(27 743)	45 823 423 263
Расчеты с бюджетом и подразделениями	5563	31.2021 г.	1 010 377	322 795	(355 353)	(697)	(43 823) 365 921
финансовыми организациями	5583	31.2021 г.	868 507	611 691	(1 010 377)	-----	36 496 648 187
Расчеты с бюджетом и подразделениями	5564	31.2021 г.	118 042	125 000	(868 507)	-----	266 443 1 010 377
Прочие кредиторы	5584	31.2021 г.	115 232	118 042	(115 232)	-----	125 000 115 042
Краткосрочные обязательства по финансовой аренде	5565	31.2021 г.	6 479	100 567	(6 479)	-----	100 567 6 479
финансовыми организациями	5585	31.2021 г.	21 598	6 479	(21 598)	-----	-----
Итого	5570	31.2021 г.	8 015 473	243 779	11 539	(243 779)	243 779 243 779
				220 609	(220 609)	(3 139 882)	(28 360) 11 950 600
				10 745 74	(1 580 401)	(1 580 243)	(1 580 243) 10 45174

5.4. Прогрессивная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5590	-----	-----	-----
в том числе: (ВНЛ)	5591	-----	-----	-----
расчеты с бюджетом и подразделениями	5592	-----	-----	-----
расчеты с бюджетом и подразделениями	5593	-----	-----	-----
Итого	5594	-----	-----	-----

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	За 2023 г.	За 2022 г.
Материальные затраты	5610	1 411 982	1 051 628
Расходы на оплату труда	5620	4 204 979	3 807 016
Отчисления на социальные нужды	5630	1 062 267	936 015
Амортизация и обесценение	5640	3 290 603	3 177 610
Прочие затраты	5650	3 868 086	2 995 043
Итого по элементам	5660	13 837 917	11 967 312
Изменение остатков (прирост [-]) незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-----	-----
Изменение остатков (уменьшение [+]) незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-----	-----
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	13 837 917	11 967 312

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	876 002	846 443	(783 454)	-----	938 991
в том числе:						
<i>Обязательства по оплате отпусков</i>	5701	235 803	258 707	(235 803)	-----	258 707
<i>Обязательства по оплате бонусов</i>	5702	523 715	435 332	(387 552)	-----	571 495
<i>Резерв на реструктуризацию</i>	5703	-----	-----	-----	-----	-----
<i>Прочие резервы и резерв на прочие расходы</i>	5704	116 484	152 404	(160 099)	-----	108 789
<i>(вид оценочного обязательства)</i>	5705	-----	-----	-----	-----	-----
<i>(вид оценочного обязательства)</i>		-----	-----	-----	-----	-----
<i>(вид оценочного обязательства)</i>		-----	-----	-----	-----	-----
<i>(вид оценочного обязательства)</i>		-----	-----	-----	-----	-----
<i>(вид оценочного обязательства)</i>		-----	-----	-----	-----	-----

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Полученные - всего	5800	233 378	208 987	128 657
в том числе:				
ООО "РЕЙСТАЭР-СП"	5801	84 442	61 167	19 944
ООО "Дисплей" доз №	5802	41 952	41 952	27 509
ООО "М-Хэллинг"	5803	12 238	8 652	-----
Предприниматель Филиппова Л.Я.	5804	11 442	10 337	9 881
ООО "Компания Н4"	5805	11 275	12 286	-----
ООО "Яндекс.Такси"	5806	7 200	7 200	-----
ООО "ВАН ГОГИ"	5807	4 400	0	-----
ООО "Миледи-Аэро"	5808	4 272	3 420	-----
ООО "ВЕНДЭКС РИТЭЙЛ"	5809	3 671	3 671	-----
ООО "ВАЙН БАР И МАРКЕТ ПУЛКОВО"	5810	3 356	3 356	3 057
ООО "Лаймонд Тим"	5811	2 992	1 774	1 774
ООО "Таёжная лавка"	5812	2 844	2 700	3 404
ООО "АМП"	5813	2 739	4 794	4 794
ООО "Гольфстрим"	5814	2 462	2 462	1 764
ООО "АЭРОВОКЗАЛ"	5815	2 338	2 338	2 338
ООО «РЭД КАР РЕДЖИОНС»	5816	2 277	2 277	-----
ООО "ТЗК Пулково"	5817	2 147	0	-----
ООО «МАЙЛОНЭЙР»	5818	2 000	2 000	-----
ООО «РЕСПЕКТ РЕДЖИОНС»	5819	1 950	1 950	-----
ООО "Бир Пойнт"	5820	1 800	1 800	1 800
ООО «МОСКОВСКИЕ ГОРИЗОНТЫ»	5821	1 800	0	-----
ООО "Аэросервис"	5822	1 675	1 675	1 675
ИП Драй В.В.	5823	1 445	602	541
ООО "Теремок - Русские Блины"	5824	1 344	0	1 341
ООО «ОЛИМПИНВЕСТ»	5825	1 176	419	-----
ООО "Пи Эм Ай Брайт"	5826	1 000	0	-----
ООО "Верле Гарден"	5827	1 000	1 000	800
прочие	5828	16 141	31 155	48 035
Выданные - всего	5810	29 554 316	30 867 914	30 782 533
в том числе:				
Залог прав по договорам аренды	5811	178 319	178 319	178 319
Залог недвижимости имущества (ипотеки)	5812	24 101 689	25 722 654	25 936 654
Залог движимого имущества	5813	5 274 308	4 966 941	4 667 560
(вид)	5814	-----	-----	-----

Генеральный директор _____
(подпись)

Л.В. Сергеев
(расшифровка подписи)

25 марта 2024 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	За 2023 г.		За 2022 г.	
Получено бюджетных средств - всего	5900	-----	-----	-----	-----
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-----	-----	-----	-----
на вложения во внеоборотные активы	5905	-----	-----	-----	-----
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	2022 г.	5910	-----	-----	-----
	2021 г.	5920	-----	-----	-----
в том числе:					
(наименование цели)	2022 г.	5911	-----	-----	-----
	2021 г.	5921	-----	-----	-----
(наименование цели)	2022 г.	5912	-----	-----	-----
	2021 г.	5922	-----	-----	-----
(наименование цели)	2022 г.	5913	-----	-----	-----
	2021 г.	5923	-----	-----	-----

Генеральный директор _____
(подпись)



Л.В. Сергеев
(расшифровка подписи)

25 марта 2024 г.